


# 施設カルテ

【平成26年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01883	住所(所在地)	松阪市飯高町波瀬812番地1										
		施設名称	グリーンライフ山林舎(山林舎(管理棟))												
		根拠条例	松阪市飯高グリーンライフ山林舎条例	設置年度	昭和61年度										
		担当部署	産業経済部 観光交流課	財産区分	12 公共用財産										
設置目的	森林総合整備事業の一環として設置された休養・休憩施設を地域コミュニケーションの場として活かしながら、広く都市住民との交流を促進する事を目的とする。														
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	10台							
	土地	敷地面積	11606.1 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	平成25年4月1日～平成28年3月31日 446,835円/年							
	主たる建物	建物名称	山林舎(管理棟)			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上2階・地下0階								
		用途	事務所		建築年月日	昭和62年 3月31日	建物取得費	44,460,000 円							
		延床面積	468.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準						
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要								
	万歴大 円・規 以計模 上画改 修 (3等 0の 0履)	実施年度	平成29年度		対象建物	テニスコート		改修内容	テニスコート改修						
		費用(税込)	12,485,000 円												
		リスク・高機能化対応度													
		管理・運営上の問題点													
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項															
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	in14:00 out10:00		休館日	通年営業		運営形態	指定管理							
	委託期間(指定管理の場合)	自	平成26年4月1日				至	平成28年3月31日							
	管理者・運営者名	合同会社山林舎			業務内容	山林舎の運営企画、維持管理に関する業務 他									
	正規職員	0.01	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.01	人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費									
	維持管理経費					0									
	光熱水費														
	保守点検委託料														
	賃借料														
	修繕費														
その他の経費															
①小計					72,380										
人件費					72,380										
職員等					72,380										
非常勤職員					0										
④合計(①+②)-③					1,501,501 円										
②小計					1,429,121										
③年間収入合計					0										
市民一人あたりのコスト					8.94 円										
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3力年)			H26実績(詳細)								
				H24	H25	H26	使用可能数	稼働率(%)							
	宿泊		人	2,095	1,789	1,590									
	日帰り		人	370	371	387									
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設											
特記事項															

