


# 施設カルテ

【平成26年度】

|                                      |   |  |   |                                      |             |                |                    |          |              |       |   |  |
|--------------------------------------|---|--|---|--------------------------------------|-------------|----------------|--------------------|----------|--------------|-------|---|--|
| ① 施設の基本情報                            |    |  | 施設番号  | s01493                               | 住所(所在地)     | 松阪市嬉野須賀領町252番地 |                    |          |              |       |   |  |
|                                      |   |  | 施設名称  | コミュニティプラントクリーンセンター三渡(クリーンセンター三渡(嬉野)) |             |                |                    |          |              |       |   |  |
|                                      |   |  | 根拠条例  | 嬉野町コミュニティプラントの設置及び管理に関する条例           | 設置年度        | 平成10年度         |                    |          |              |       |   |  |
|                                      |   |  | 担当部署  | 上下水道部 上下水道総務課                        |             | 財産区分           | 12 公共用財産           |          |              |       |   |  |
|                                      |   |  | 設置目的  | 公共用水域の水質保全を図るために設置。                  |             |                |                    |          |              |       |   |  |
| ② 建物の概要                              | 設置形態  | 単独   |   | 用途地域等                                | 市街化調整区域     |                | 駐車場(収容台数)          | 無し       |              |       |   |  |
|                                      | 土地  | 敷地面積   | 886.4㎡  |                                      | 所有者         | 市              |                    | 借地期間・借地料 | —            |       |   |  |
|                                      | 主たる建物   | 建物名称   | クリーンセンター三渡(嬉野)  |                                      |             | 構造・階数          | 鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階 |          |              |       |   |  |
|                                      |   | 用途   | 処理場   |                                      | 建築年月日       | 平成10年11月12日    |                    | 建物取得費    | 27,110,000 円 |       |   |  |
|                                      |   | 延床面積   | 231.26 ㎡  |                                      | 所有者         | 市              |                    | 耐震基準     | 新耐震基準        |       |   |  |
|                                      |   | 耐震診断(実施年月)   | 不要  |                                      |             | 耐震補強(実施年月)     | 不要                 |          |              |       |   |  |
|                                      | 万歴大<br>円・規<br>以計<br>上画<br>改修<br>(3等<br>0の<br>0履)                                    | 実施年度   |   |                                      | 対象建物        |                |                    |          | 改修内容         |       |   |  |
|                                      |   | 費用(税込)   |   |                                      |             |                |                    |          |              |       |   |  |
|                                      |   | リスク・高機能化対応度  |   |                                      |             |                |                    |          |              |       |   |  |
|                                      |   | 管理・運営上の問題点   | 平成19年4月に公共下水道への切替後、施設の稼働を停止。現在は施設の解体・撤去が残った状態。本施設は周囲をフェンスで囲まれた鉄筋コンクリート造の建物であり容易に外部からの進入を許さない構造であり、現状のままでも問題は無く、維持管理業として職員による草刈(年2回)がある。 |                                      |             |                |                    |          |              |       |   |  |
| 廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項 |   | 国庫補助事業として整備したが、耐用年数の満了以前に施設の稼働を停止したことから補助金適正化法の適用対象となっている。 |   |                                      |             |                |                    |          |              |       |   |  |
| ③ 管理・運営の概要および経費                      | 利用時間  | 平成18年度末をもって稼働停止  |   | 休館日                                  |             |                |                    | 運営形態     |              |       |   |  |
|                                      | 委託期間(指定管理の場合)   | 自  | 年 月 日   |                                      | 至           | 年 月 日          |                    |          |              |       |   |  |
|                                      | 管理者・運営者名  |  |   |                                      |             |                |                    |          |              |       |   |  |
|                                      | 業務内容  |  |   |                                      |             |                |                    |          |              |       |   |  |
|                                      | 正規職員  | 人  |   | 労務員                                  | 人           |                | 再任用職員              | 人        |              | 非常勤職員 | 人 |  |
|                                      | 合計  | 0.00   |   | 人                                    |             |                |                    |          |              |       |   |  |
|                                      | 施設の維持管理に係る経費  |  |   |                                      |             | 施設の運営・事業に係る経費  |                    |          |              |       |   |  |
|                                      | 維持管理経費  |  |   |                                      |             | 運営・事業等経費       |                    |          |              |       |   |  |
|                                      | 光熱水費  |  |   |                                      |             | 指定管理委託料        |                    |          |              |       |   |  |
|                                      | 保守点検委託料   |  |   |                                      |             | その他の経費         |                    |          |              |       |   |  |
| 賃借料                                  |   |  |   |                                      | ②小計         |                |                    |          |              |       |   |  |
| 修繕費                                  |   |  |   |                                      | 0           |                |                    |          |              |       |   |  |
| その他の経費                               |   |  |   |                                      | 財源          |                |                    |          |              |       |   |  |
| 人件費                                  |   |  |   |                                      | 補助金等収入      |                |                    |          |              |       |   |  |
| 職員等                                  |   |  |   |                                      | 使用料等収入      |                |                    |          |              |       |   |  |
| 非常勤職員                                |   |  |   |                                      | その他収入       |                |                    |          |              |       |   |  |
| ①小計                                  |   |  |   |                                      | ③年間収入合計     |                |                    |          |              |       |   |  |
| 0                                    |   |  |   |                                      | 0           |                |                    |          |              |       |   |  |
| ④合計(①+②)-③                           |   |  |   |                                      | 0 円         |                |                    |          |              |       |   |  |
|                                      |   |  |   |                                      | 市民一人あたりのコスト |                |                    |          |              |       |   |  |
|                                      |   |  |   |                                      | 0.00 円      |                |                    |          |              |       |   |  |
| ④ 施設の状況                              | 利用内容  |  | 単位  | 実績数(過去3力年)                           |             |                | H26実績(詳細)          |          |              |       |   |  |
|                                      |   |  |   | H24                                  | H25         | H26            | 使用可能数              | 稼働率(%)   |              |       |   |  |
|                                      |   |  |   |                                      |             |                |                    |          |              |       |   |  |
|                                      |   |  |   |                                      |             |                |                    |          |              |       |   |  |
|                                      | 類似機能を有する公共施設  |  | 近隣にある公共施設   |                                      |             |                |                    |          |              |       |   |  |
| 特記事項                                 | 実施計画では、平成29年度に施設の取壊し、翌30年度に補助金の返還を予定している。<br>* 費用:解体撤去費<概算>23,500千円、国庫補助金返還額9,625千円 |  |   |                                      |             |                |                    |          |              |       |   |  |