


施設カルテ

【平成26年度】

① 施設の 基本情報			施設番号	S01735	住所(所在地)	松阪市飯南町粥見3910番地1										
			施設名称	飯南眼科クリニック(飯南コミュニティセンター)												
			根拠条例	松阪市飯南眼科クリニック条例	設置年度	昭和56年度(平成15年度開設)										
			担当部署	健康ほけん部 健康推進課	財産区分	12公共用財産										
	設置目的	平成15年に地域医療の充実を図るため、飯南地域唯一の眼科診療所として開設した。眼科診療には多大な成果を得ており特に高齢者の受診者が多く評価を得ている。														
② 建物の概要	設置形態	複合		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	眼科専用(2台)								
	土地	敷地面積	1,860㎡	所有者	市		借地期間・借地料	—								
	主たる 建物	建物名称	飯南コミュニティセンター			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階									
		用途	事務所及び診察室	建築年月日	昭和57年3月25日	建物取得費	131,084,000円									
		延床面積	121.7㎡	所有者	市		耐震基準	新耐震基準								
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要										
	万歴大 円・規 以計 上面 改修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)								
	リスク・高機能化対応度	バリアフリー適合施設														
	管理・運営上の問題点	医師の定年を5年後にひかえ、医師と定年後の方向性について協議をした結果継続の意思はあるが、運営方法等について、公設公営、公設民営、指定管理制度の導入等要検討が必要である。														
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	飯南眼科クリニックの施設内は、過疎債等を借用して開設をしているため償還が終了するまでは、廃止転用はできない。														
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	AM9:00~PM 12:00 PM3:00~PM6:00		休館日	木曜日、日曜日、祝祭日、12月29日 から1月3日		運営形態	直営								
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日									
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	眼科診療											
	正規職員	1.00	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員	3.00	人	合計	4.00	人	
	施設の維持管理に係る経費		施設の運営・事業に係る経費													
	維持管理経費		2,026,130										運営・事業等経費		0	
	光熱水費		272,768										指定管理委託料			
	保守点検委託料		338,040										その他の経費			
	賃借料		420,337										②小計		0	
	修繕費		0										財源			
その他の経費		994,985										補助金等収入				
人件費		15,182,297										使用料等収入		22,240,204		
職員等		7,238,000										その他収入		400		
非常勤職員		7,944,297														
①小計		17,208,427										③年間収入合計		22,240,604		
④合計(①+②)-③		-5,032,177 円										市民一人あたりのコスト		-29.95 円		
④ 施設の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3力年)			H26実績(詳細)									
				H24	H25	H26	使用可能数	稼働率(%)								
	患者数		人	4,701	4,688	4,696	—	—								
	類似機能を有する公共施設		—			近隣にある公共施設		—								
特記事項	飯南コミュニティセンターの一部を改修し平成15年4月に開設をしている。過疎債を借用して設備を導入している。															