施設カルテ

【平成26年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01515	住所(所在地)	松阪市嬉野津屋城町979番地
施設名称	中原排水機場(中原排水機場(嬉野))		
根拠条例		設置年度	昭和50年度
担当部署	産業経済部　農村整備課	財産区分	11 公用財産
設置目的	排水機場、排水路を整備し、予想される湛水被害を未然に防止し、地区住民の生活及び営農の安定を図るとともに、なお一層の水田の高度利用を図る。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場(収容台数)	5 台		
土地	敷地面積	1102.00 ㎡	所有者	国・県	借地期間・借地料	無期限	無償
主たる建物	建物名称	中原排水機場(嬉野)			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階	
	用途	ポンプ場	建築年月日	昭和51年 3月31日	建物取得費	三重県より無償譲渡	
	延床面積	105.84 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準	
	耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未実施	

大規模改修(3000万円以上)の履歴

実施年度	対象建物	改修内容	費用(税込)

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	施設の老朽化が進み、施設の長寿命化対策が必要である。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理・運営の概要および経費

利用時間	定めなし	休館日	定めなし	運営形態	直営						
委託期間(指定管理の場合)	自	年　月　日		至	年　月　日						
管理者・運営者名	松阪市	業務内容	排水機場運転操作								
正規職員	0.30 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.30 人		

施設の維持管理に係る経費		施設の運営・事業に係る経費		
維持管理経費	3,830,225	運営・事業等経費		0
光熱水費	1,445,626	指定管理委託料		
保守点検委託料	791,044	その他の経費		
賃借料				
修繕費	1,465,236	②小計		0
その他の経費	128,319	財源	補助金等収入	
人件費	2,171,400		使用料等収入	
職員　等	2,171,400		その他収入	
非常勤職員	0			
①小計	6,001,625	③年間収入合計		0
④合計(①+②)−③	6,001,625 円	市民一人あたりのコスト		35.72 円

④施設の状況

利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H26実績(詳細)	
		H24	H25	H26	使用可能数	稼働率(%)

類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設	

特記事項	・農業を支える重要な施設であり、農村地域の防災・減災といった公益的な役割も果たしていることから、当面は施設の長寿命化対策に取り組み、その後は更新等により、将来にわたって安定的な機能の発揮を図っていく。 ・避難場所指定なし。