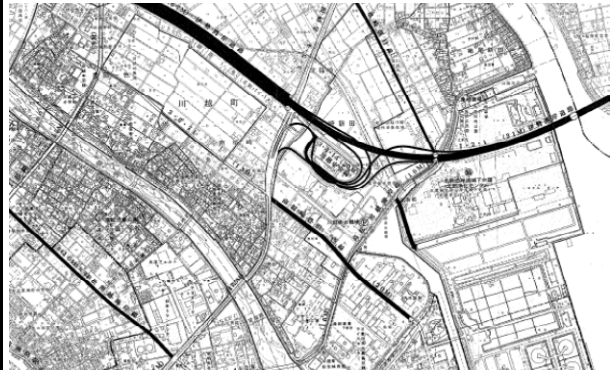


施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号	s01391	施設名称	川越場外車券売場(投票所(払戻含))	
所在地(住所)		三重県三重郡川越町大字亀崎新田18番地7		
				
根拠条例	自転車競技法	担当部署	産業経済部 競輪事務所	
設置年度	昭和45年度	財産区分	12 公共用財産	
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	自転車その他の機械の改良及び輸出の振興、機械工業の合理化並びに体育事業その他公益の増進を目的とする事業に寄与するとともに地方財政の健全化を図るため、車券を発売する。			
施設の設置目的に沿った運営状況	車券の発売、場外車券の発売の管理運営			

(2)建物の概要

設置形態		単 独	用途地域等		準工業地域	
駐車場(収容台数)		1,000台				
土地	敷地面積	44,197㎡		借受期間・賃料等		1年間・28,749千円
	所有者	個人・私法人				
主たる建物1	建物名称	投票所(払戻含)				
	用途	車券売場		構造・階数		鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階
	建築年月	昭和45年11月22日		建物取得費(全体)		不明
	延床面積	420.00㎡		耐震診断(実施年)		未実施
	耐震補強(実施年)	未改修		所有者		市
大規模改修等の履歴・計画(300万以上)		平成29年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度
対象建物		投票所及び払戻所				
施工内容		耐震工事				
費用		未定				
リスク・高機能化対応度		土地については、川越町と土地転貸借契約を締結しており、川越町に対し地元協力金を支払っている。また、投票所(旧館)は、老朽化が著しく耐震診断も実施していない。				

(3)管理・運営の概要

利用時間	7:00～17:00			休所(館)日		非開催日		
運営形態	直営			管理・運営者名				
委託期間(指定管理の場合)	自	年	月	日	至	年	月	日
業務内容	車券の発売、場外車券の発売の管理運営							

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	0.50	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.50	人
施設の維持管理に係る経費							施設の運営・事業に係る経費（指定管理の場合）							
維持管理経費		37,773,336					運営・事業等経費							
光熱水費		14,152,384					指定管理委託料							
保守点検委託料		4,773,510					その他の経費							
賃借料		16,235,840												
修繕費		2,572,100												
その他の経費		39,502												
人件費		3,670,500												
職員 等		3,670,500												
非常勤職員														
①小計		41,443,836					②小計							
④合計（①＋②）－③		-27,632,470円												
市民一人あたりのコスト		-163.51円												
財 源		補助金等収入				その他収入			66,179,306円					
		使用料等収入	2,897,000円			③年間収入合計			69,076,306円					

(5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H23	H24	H25
年間開催日数	日	273	284	289
1日平均入場者数(本場開催のみ)	人	1,304	1,241	1,153

(6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

(7)その他

管理・運営上の問題点	現在、使用していない棟もあることから、今後の使用施設については検討する必要がある。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	川越町及び地元自治会との調整が必要である。
特記事項	亀崎コミュニティプラザは、一般財団法人松阪スポーツ振興研修センターの所有であり、賃貸借契約を締結している。

各棟の状況

[illegible]