

施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号	s01357	施設名称	競輪場(メインスタンド投票所)
所在地(住所)	松阪市春日町三丁目1番地		
			
根拠条例	自転車競技法	担当部署	産業経済部 競輪事務所
設置年度	昭和41年度	財産区分	12 公共用財産
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	自転車その他の機械の改良及び輸出の振興、機械工業の合理化並びに体育事業その他公益の増進を目的とする事業に寄与するとともに地方財政の健全化を図るため、自転車競技を行なう。		
施設の設置目的に沿った運営状況	競輪の開催、車券の発売、場外車券の発売の管理運営		

(2)建物の概要

設置形態		単 独	用途地域等		準工業地域	
駐車場(収容台数)		625台				
土 地	敷地面積	38196.8㎡		借受期間・賃料等		—
	所有者	市				
主たる建物1	建物名称	メインスタンド投票所				
	用途	競輪場・車券売場		構造・階数		鉄筋コンクリート・地上3階・地下0階
	建築年月	昭和41年 8月20日		建物取得費(全体)		不明
	延床面積	2,915.57㎡		耐震診断(実施年)		平成9年度
	耐震補強(実施年)	未改修		所有者		市
大規模改修等の履歴・計画(300万以上)		平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成 年度	平成 年度
対象建物		事務所及び払戻所	事務所	事務所及び払戻所		
施工内容		電気設備移設	解体	耐震工事		
費用		2,322万円	未定	未定		
リスク・高機能化対応度		メインスタンド投票所、中央払戻所、選手管理棟(旧部分)、中央集計センターは、耐震診断により補強が必要と判定				

(3)管理・運営の概要

利用時間	7:00～17:00		休所(館)日		非開催日			
運営形態	直営		管理・運営者名					
委託期間(指定管理の場合)	自	年	月	日	至	年	月	日
業務内容	競輪の開催、車券の発売、場外車券の発売の管理運営							

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	1.50	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	1.50	人
施設の維持管理に係る経費							施設の運営・事業に係る経費（指定管理の場合）							
維持管理経費		69,787,942					運営・事業等経費							
光熱水費		55,976,348					指定管理委託料							
保守点検委託料		7,975,485					その他の経費							
賃借料		3,600,000												
修繕費		1,880,589												
その他の経費		355,520												
人件費		11,011,500												
職員 等		11,011,500												
非常勤職員														
①小計		80,799,442					②小計							
④合計（①＋②）－③		-56,743,675円												
市民一人あたりのコスト		-335.76円												
財 源		補助金等収入				その他収入			135,182,356円					
		使用料等収入	2,360,761円			③年間収入合計			137,543,117円					

(5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H23	H24	H25
年間開催日数(本場・場外)	日	277	288	296
1日平均入場者数(本場開催のみ)	人	797	903	937

(6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

(7)その他

管理・運営上の問題点	入場者数・車券発売額は減少傾向であり、現状は入場者数にみあうコンパクトな施設への転換やコストの低減を図るための施設運営を検討する一方で新規の顧客獲得に向けての施設改修等の取り組みが必要となる。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	自転車競技法による公営競技であることから、関係団体との調整が必要である。
特記事項	運営に関わる選手宿舎及びサイクルシアターは一般財団法人スポーツ振興研修センターの所有となっており、サイクルシアターは賃貸借契約を締結している。

各棟の状況

番 施 号 設	区 施 分 設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費 (単位・円)	耐震	
								診断	補強
s01358	競輪場	下屋庇	東屋・上屋	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	321.32㎡	昭和41年 8月20日	不明	未実施	未改修
s01359	競輪場	倉庫(旧電気室)	倉庫	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階	32.40㎡	昭和42年 3月31日	不明	未実施	未改修
s01360	競輪場	西門前便所	便所	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階	7.04㎡	昭和42年 9月24日	不明	未実施	未改修
s01361	競輪場	事務所及び払戻所	事務所	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階	1,537.36㎡	昭和45年11月 8日	不明	実施済	未改修
s01362	競輪場	子供コーナー及び救急室	事務所	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	37.00㎡	昭和46年12月15日	不明	未実施	未改修
s01363	競輪場	選手管理棟旧部分	事務所	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階	1,057.18㎡	昭和49年11月20日	不明	実施済	未改修
s01364	競輪場	第4コーナーサイドスタンド	競輪場・車券売場	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	179.80㎡	昭和49年12月20日	不明	未実施	未改修
s01365	競輪場	自転車置場	自転車置場	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	61.79㎡	昭和49年12月20日	不明	未実施	未改修
s01366	競輪場	自転車置場	自転車置場	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	61.79㎡	昭和50年 6月10日	不明	未実施	未改修
s01367	競輪場	自転車置場	自転車置場	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	66.00㎡	昭和54年 7月 1日	不明	未実施	未改修
s01368	競輪場	中央集計センター	事務所	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階	415.20㎡	昭和55年10月14日	不明	実施済	未改修
s01369	競輪場	中央テント客だまり	競輪場・車券売場	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	333.00㎡	昭和55年11月11日	不明	未実施	未改修
s01370	競輪場	東売店及びタバコ店	店舗	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	159.60㎡	昭和59年12月19日	不明	不要	不要
s01371	競輪場	中央テント客だまり	競輪場・車券売場	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	475.00㎡	昭和59年12月20日	不明	不要	不要
s01372	競輪場	中央テント客だまり	競輪場・車券売場	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	395.00㎡	昭和59年12月20日	不明	不要	不要
s01373	競輪場	駐車場係員詰所	詰所	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	33.05㎡	昭和60年 5月10日	不明	不要	不要
s01374	競輪場	選手管理棟増築部分	事務所	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階	433.79㎡	平成 2年 2月10日	不明	不要	不要
s01375	競輪場	手荷物預かり所	事務所	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	38.00㎡	平成 3年 3月10日	不明	不要	不要
s01376	競輪場	管理棟入場門警備員詰所	詰所	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	11.02㎡	平成 3年 3月20日	不明	不要	不要
s01377	競輪場	西売店	店舗	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	153.99㎡	平成 3年 6月25日	不明	不要	不要
s01378	競輪場	東側便所	便所	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	141.12㎡	平成 4年 1月25日	不明	不要	不要
s01379	競輪場	自転車置場	自転車置場	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	156.80㎡	平成 4年 3月10日	不明	不要	不要
s01380	競輪場	西側便所	便所	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	104.16㎡	平成 4年 3月20日	不明	不要	不要
s01381	競輪場	東側便所前有蓋通路	上屋	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	118.00㎡	平成 4年11月30日	不明	不要	不要
s01382	競輪場	入場門	東屋・上屋	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	390.00㎡	平成 5年12月20日	不明	不要	不要

各棟の状況

番 施 号 設	区 施 分 設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費 (単位:円)	耐震	
								診断	補強
s01383	競輪場	入場門東側前有蓋通路	上屋	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	250.00㎡	平成 6年 7月10日	不明	不要	不要
s01384	競輪場	入場門バス乗降場上屋	東屋・上屋	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	84.00㎡	平成 8年 3月15日	不明	不要	不要
s01385	競輪場	警備員本部	事務所	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	40.50㎡	平成10年 2月20日	2,520,000	不要	不要
s01386	競輪場	選手会事務所	事務所	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階	171.50㎡	平成10年 3月10日	39,585,000	不要	不要
s01387	競輪場	誘導員控室	事務所	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	55.20㎡	平成10年 6月15日	14,746,200	不要	不要
s01388	競輪場	電気室	電気室	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階	198.00㎡	平成11年 1月20日	39,488,400	不要	不要
s01389	競輪場	当回次回出走選手控室	事務所	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	68.00㎡	平成11年11月11日	16,999,500	不要	不要
s01390	競輪場	第2コーナースタンド	競輪場・車券売場	鉄骨(4mm超)・地上3階・地下0階	556.74㎡	平成14年 2月 4日	119,935,250	不要	不要
s01945	競輪場	自転車置場	自転車置場	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	111.93㎡	平成18年 4月12日	14,566,650	不要	不要