

施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号	s02068	施設名称	宝塚古墳公園(東屋)	
所在地(住所)		松阪市宝塚町120番地1		
				
根拠条例	松阪市都市公園条例	担当部署	都市整備部 土木課	
設置年度	平成19年度	財産区分	12 公共用財産	
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。			
施設の設置目的に沿った運営状況				

(2)建物の概要

設置形態		単 独		用途地域等	第二種低層住居専用地域
駐車場(収容台数)		19台			
土地	敷地面積	38,000㎡		借受期間・賃料等	—
	所有者	市			
主たる建物1	建物名称	東屋			
	用途	東屋・上屋		構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上1階・地下0階
	建築年月	平成20年 3月20日		建物取得費(全体)	5,000,000円
	延床面積	40.50㎡		耐震診断(実施年)	不要
	耐震補強(実施年)	不要		所有者	市
大規模改修等の履歴・計画(300万以上)		平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度
対象建物					
施工内容					
費用					
リスク・高機能化対応度		ユニバーサルデザイン適合施設			

(3)管理・運営の概要

利用時間	24時間	休所(館)日	なし
運営形態	直営	管理・運営者名	松阪市
委託期間(指定管理の場合)	自 年 月 日	至 年 月 日	
業務内容	施設の維持管理業務		

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	0.03	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.03	人
施設の維持管理に係る経費						施設の運営・事業に係る経費（指定管理の場合）								
維持管理経費		1,390,900				運営・事業等経費								
光熱水費		193,600				指定管理委託料								
保守点検委託料		15,800				その他の経費								
賃借料														
修繕費		467,600												
その他の経費		713,900												
人件費		220,230												
職員 等		220,230												
非常勤職員														
①小計		1,611,130				②小計								
④合計（①＋②）－③		1,611,130円												
市民一人あたりのコスト		9.53円												
財 源		補助金等収入					その他収入							
		使用料等収入					③年間収入合計							

(5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H23	H24	H25

(6)関連情報

類似施設	都市公園内東屋	近隣施設	
------	---------	------	--

(7)その他

管理・運営上の問題点	いたずらによる施設の破損被害がある。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	
特記事項	利用者も多い公園施設であるため、今後も部分修繕を行い施設を管理していく。

各棟の状況

[illegible]