

施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号	S01471	施設名称	中郷生活改善センター(中郷生活改善センター(嬉野))
所在地(住所)	松阪市嬉野森本町1153番地3		
			
根拠条例		担当部署	経営企画部 地域づくり応援室
設置年度	昭和52年度	財産区分	12 公共用財産
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	昭和52年度に地区民の生活改善に供する生活改善センターとして整備を行った。		
施設の設置目的に沿った運営状況	地区民の生活改善の用に供する施設として利用		

(2)建物の概要

設置形態		単 独		用途地域等		区域外					
駐車場(収容台数)		3台									
土地	敷地面積	330m ²		借受期間・賃料等		—					
	所有者	市									
主たる建物 1	建物名称	中郷生活改善センター(嬉野)									
	用途	支所		構造・階数		鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階					
	建築年月	昭和53年 2月28日		建物取得費(全体)		41,880,000円					
	延床面積	217.98m ²		耐震診断(実施年)		不要					
	耐震補強(実施年)	未定		所有者		市					
大規模改修等の履歴・計画 (300万以上)		平成	年度	平成	年度	平成	年度	平成	年度	平成	年度
対象建物											
施工内容											
費用											
リスク・高機能化対応度											

(3)管理・運営の概要

利用時間	定めなし		休所(館)日	定めなし	
運営形態	直営		管理・運営者名	松阪市	
委託期間(指定管理の場合)	自	年	月	日	至 年 月 日
業務内容	地域の集会所・市の書庫				

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	人
施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費（指定管理の場合）				
維持管理経費		47,000			運営・事業等経費				
光熱水費		47,000			指定管理委託料				
保守点検委託料					その他の経費				
賃借料									
修繕費									
その他の経費									
人件費									
職員 等									
非常勤職員									
①小計		47,000			②小計				
④合計（①＋②）－③		47,000円							
市民一人あたりのコスト		0.28円							
財 源		補助金等収入			その他収入				
		使用料等収入			③年間収入合計				

(5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H23	H24	H25

(6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

(7)その他

管理・運営上の問題点	市で運営している。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	老朽化が進んでいるため、今後維持修繕に費用がかかる可能性がある。
特記事項	維持管理費は市が支払いをしている。

各棟の状況

[illegible]