

# 施設カルテ

## (1)施設の基本情報

施設番号	S01492	施設名称	嬉野斎場(ヒプノス嬉野)(ヒプノス嬉野(嬉野))		
所在地(住所)	松阪市嬉野島田町1561番地2				
					
根拠条例	松阪市嬉野斎場条例	担当部署	環境生活部 環境・エネルギー政策推進課		
設置年度	平成9年度	財産区分	12 公共用財産		
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	火葬(人体・動物火葬)に関する業務を行うため、斎場を設置する。				
施設の設置目的に沿った運営状況	平成9年建設当時より、設置目的に沿った業務運営を行っている。				

## (2)建物の概要

設置形態	単 独	用途地域等	市街化調整区域		
駐車場(収容台数)	36台				
土 地	敷地面積	4,529.78㎡	借受期間・賃料等	H25.4.1~H26.3.31	
	所有者	個人・私法人		有償(1,012,000円/年)	
主たる建物 1	建物名称	ヒプノス嬉野(嬉野)			
	用途	火葬場	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階	
	建築年月	平成9年8月13日	建物取得費(全体)	410,520,000円	
	延床面積	994.11㎡	耐震診断(実施年)	不要	
	耐震補強(実施年)	不要	所有者	市	
大規模改修等の履歴・計画 (300万以上)	平成25年度	平成27年度	平成30年度	平成 年度	平成 年度
	対象建物	ヒプノス嬉野	ヒプノス嬉野	ヒプノス嬉野	
	施工内容	非常用発電機(1基)	PLC取替	火葬炉全面積替	
	費用	6,032,197円	3,707,640円	9,000,000円	
リスク・高機能化対応度	車イスのままトイレの使用は不可能であるが、それ以外は車イスでの移動は可能である。				

### (3)管理・運営の概要

利用時間	AM8:30~PM5:00	休所(館)日	1月1日
運営形態	直営	管理・運営者名	松阪市
委託期間(指定管理の場合)	自 平成 年 月 日	至 平成 年 月 日	
業務内容	松阪市嬉野斎場における窓口及び火葬業務委託(清掃を含む)		

### (4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	0.20	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.20	人
施設の維持管理に係る経費							施設の運営・事業に係る経費(指定管理の場合)							
維持管理経費							運営・事業等経費							
光熱水費							指定管理委託料							
保守点検委託料							その他の経費							
賃借料														
修繕費														
その他の経費														
人件費														
職員等														
非常勤職員														
①小計							②小計							
④合計(①+②)-③							13,143,187円							
市民一人あたりのコスト							77.77円							
財源		補助金等収入		5,700,000円		その他収入		38,058円						
		使用料等収入		4,297,000円		③年間収入合計		10,035,058円						

### (5)施設の利用状況

内容	単位	実績数		
		H23	H24	H25
火葬場利用件数(人体 年間件数)	件	178	154	171
火葬場利用件数(動物 年間件数)	件	401	402	389
貸館件数(通夜・告別式)	件	239	208	212

### (6)関連情報

類似施設	無	隣施設	無
------	---	-----	---

### (7)その他

管理・運営上の問題点	開場から約17年経過しており、施設の経年劣化による施設の修繕等が必要と考えられる。また、雨漏りにより、屋根のコーキング、外壁補修等の修繕も必要である。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし
特記事項	H27.1.6に火葬炉前ホール壁の耐火タイルが2枚はがれ落ちた。他も確認したが、火葬炉前ホール及び収骨室でタイルが浮き上がっていたり亀裂が見られ早急に壁の改修工事が必要になる。

