

施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号	S00209	施設名称	うきさと村 公衆便所(便所)		
所在地(住所)	松阪市柚原町1643番地7				
					
根拠条例		担当部署	産業経済部 観光交流課		
設置年度	平成14年度	財産区分	12 公共用財産		
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	当該地域については、「うきさと村運営協議会」が地域の活性化を目指し、市有地(普通財産)の貸付を受け、「うきさと村」を運営しており、この際、観光客等の受け入れ態勢を整備することが行政として必要であったため、公衆便所および駐車場の整備を行っている。				
施設の設置目的に沿った運営状況	「うきさとむら」については、「うきさとまつり」などのイベントを定期的に行う中で、映画のロケ地になるなど、堅調に交流人口を増やしており、観光客等の増加に伴い、公衆便所の利用も増加しているものと推測される。(公衆便所自体の利用統計なし)				

(2)建物の概要

設置形態	単 独	用途地域等	区域外		
駐車場(収容台数)	約50台(駐車枠なし)				
土 地	敷地面積	662㎡	借受期間・賃料等	—	
	所有者	市			
主たる建物1	建物名称	便所			
	用途	便所	構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階	
	建築年月	平成15年 3月12日	建物取得費(全体)	16,024,050円	
	延床面積	15.75㎡	耐震診断(実施年)	不要	
	耐震補強(実施年)	不要	所有者	市	
大規模改修等の履歴・計画(300万以上)	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度
対象建物					
施工内容					
費用					
リスク・高機能化対応度	浄化装置にバイオチップを使用した環境への負荷に配慮したトイレを採用。				

(3)管理・運営の概要

利用時間	24時間	休所(館)日	なし
運営形態	直営	管理・運営者名	松阪市
委託期間(指定管理の場合)	自 年 月 日	至 年 月 日	
業務内容			

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人
施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費(指定管理の場合)				
維持管理経費					運営・事業等経費				
光熱水費					指定管理委託料				
保守点検委託料					その他の経費				
賃借料									
修繕費									
その他の経費									
人件費									
職員等									
非常勤職員									
①小計					②小計				
④合計(①+②)-③					61,275円				
市民一人あたりのコスト					0.36円				
財 源		補助金等収入			その他収入				
		使用料等収入			③年間収入合計				

(5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H23	H24	H25
便所利用者	人	不明	不明	不明

(6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

(7)その他

管理・運営上の問題点	夜間は無人管理となるため、いたずらや故意・過失に伴う破損などが危惧される。杉のチップを活用したバイオ浄化装置を採用したトイレであるが、高額な専用チップを補充材として使用する必要があるため、今後、維持管理経費への反映が懸念される。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	整備経費については国庫補助金の適用有
特記事項	●電気・水道設備については、「うきさとむら」から分配している。(電気料金・水道料金は、「うきさとむら運営協議会」が負担) ●公衆便所の用地は、普通財産の貸付地(財務課所管) ●約150mの距離に駐車場(市所有。未舗装。)有。

