

施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号	S00206	施設名称	中町公衆便所(便所)
所在地(住所)	松阪市中町1903番地1		
			
根拠条例		担当部署	環境生活部 環境・エネルギー政策推進課
設置年度	平成 3年度	財産区分	12 公共用財産
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	【経緯】既設公衆便所の老朽化(30数年経過)に伴う新築整備 【理由】市民等の利便向上及び公衆衛生の確保		
施設の設置目的に沿った運営状況	設置目的に沿った運営を行っている		

(2)建物の概要

設置形態		単 独		用途地域等		商業地域					
駐車場(収容台数)		—									
土地	敷地面積	17.9㎡		借受期間・賃料等		無償					
	所有者	国・県									
主たる建物1	建物名称	便所									
	用途	便所		構造・階数		鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階					
	建築年月	平成 3年 4月30日		建物取得費(全体)		18,343,270円					
	延床面積	13.40㎡		耐震診断(実施年)		不要					
	耐震補強(実施年)	不要		所有者		市					
大規模改修等の履歴・計画(300万以上)		平成	年度	平成	年度	平成	年度	平成	年度	平成	年度
対象建物											
施工内容											
費用											
リスク・高機能化対応度											

(3)管理・運営の概要

利用時間	設定なし		休所(館)日	設定なし	
運営形態	直営		管理・運営者名		
委託期間(指定管理の場合)	自	年	月	日	至 年 月 日
業務内容					

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	0.01	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.01	人
施設の維持管理に係る経費							施設の運営・事業に係る経費（指定管理の場合）							
維持管理経費		1,464,562					運営・事業等経費							
光熱水費		112,766					指定管理委託料							
保守点検委託料							その他の経費							
賃借料														
修繕費		970,937												
その他の経費		380,859												
人件費		73,410												
職員 等		73,410												
非常勤職員														
①小計		1,537,972					②小計							
④合計（①＋②）－③		1,537,972円												
市民一人あたりのコスト		9.10円												
財 源		補助金等収入					その他収入							
		使用料等収入					③年間収入合計							

(5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H23	H24	H25
公衆便所利用	人	不特定多数	不特定多数	不特定多数

(6)関連情報

類似施設	松阪駅西公衆トイレ	近隣施設	商店街(よいほモール)
------	-----------	------	-------------

(7)その他

管理・運営上の問題点	定期的な清掃等を行っているものの清潔性の維持に苦慮している。 不適切な利用(ゴミの放置等)への対応に苦慮している。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	
特記事項	

各棟の状況

[illegible]