

施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号	S01441	施設名称	中郷公民館(旧中郷小学校)(中郷公民館(旧中郷小学校(嬉野)))	
所在地(住所)		松阪市嬉野宮野町43番地		
				
根拠条例	松阪市公民館条例	担当部署	教育委員会事務局 いきがい学習課	
設置年度	昭和54年度	財産区分	12 公共用財産	
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	当初は、中郷小学校・幼稚園として建築されたが、廃校となり公民館になった。中郷区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。			
施設の設置目的に沿った運営状況	定期講座、討論会、講習会、講演会、実習会等の開催。体育、レクリエーション等に関する集会の開催。各種の団体、機関等の連絡を図る。施設を住民の集会その他の公共的利用に供する等にて、中郷地域の公民館として機能している。			

(2)建物の概要

設置形態		単 独		用途地域等	区域外
駐車場(収容台数)		10台			
土地	敷地面積	4,151㎡		借受期間・賃料等	無し
	所有者	市			
主たる建物1	建物名称	中郷公民館(旧中郷小学校(嬉野))			
	用途	校舎		構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階
	建築年月	昭和55年 3月 1日		建物取得費(全体)	387,430,000円
	延床面積	1,770.50㎡		耐震診断(実施年)	平成17年
	耐震補強(実施年)	平成18年		所有者	市
大規模改修等の履歴・計画(300万以上)		平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度
対象建物					
施工内容					
費用					
リスク・高機能化対応度					

(3)管理・運営の概要

利用時間	AM8:30～PM9:00			休所(館)日		土・日・祝日			
運営形態	直営			管理・運営者名		松阪市			
委託期間(指定管理の場合)	自	年	月	日	至		年	月	日
業務内容	公民館事業								

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員		人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員	2.00	人	合計	2.00	人
施設の維持管理に係る経費							施設の運営・事業に係る経費（指定管理の場合）							
維持管理経費		3,278,356					運営・事業等経費							
光熱水費		2,011,481					指定管理委託料							
保守点検委託料		666,785					その他の経費							
賃借料		80,543												
修繕費		282,450												
その他の経費		237,097												
人件費		4,596,000												
職員 等														
非常勤職員		4,596,000												
①小計		7,874,356					②小計							
④合計（①＋②）－③		7,823,976円												
市民一人あたりのコスト		46.30円												
財 源		補助金等収入					その他収入							
		使用料等収入	50,380円				③年間収入合計		50,380円					

(5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H23	H24	H25
開館日数	日	281	282	292
入館者数 (年間入場者)	人	14,561	16,082	19,558
講座等開催(〇回/年)	回	20	24	24

(6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

(7)その他

管理・運営上の問題点	老朽化による修繕費が増加してくる。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし
特記事項	

各棟の状況

[illegible]