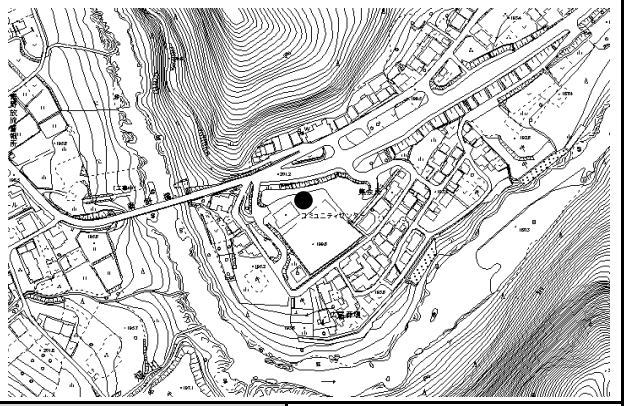
施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号	S01919	施設名称	粟野コミュニティーセンター（粟野コミュニティーセンター）
所在地（住所）	松阪市飯高町粟野589番地		



根拠条例	松阪市粟野コミュニティセンター	担当部署	経営企画部　地域づくり応援室
設置年度	平成15年度	財産区分	12 公共用財産
設置目的 （施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由）	林業振興、社会教育の実施、生活改善の推進、保健福祉の増進、レクリエーション活動等、住民の主体的な活動を推進する。		
施設の設置目的に沿った運営状況	センターの利用許可及び施設や設備等の維持管理等について、粟野区が指定管理にて適切な管理運営を行っている。		

(2)建物の概要

設置形態		単　独	用途地域等	区域外
駐車場（収容台数）		50台		
土地	敷地面積	6,607㎡	借受期間・賃料等	―
	所有者	市		
主たる建物1	建物名称	粟野コミュニティーセンター		
	用途	集会所	構造・階数	木造（柱10.5cm角以下）・地上1階・地下0階
	建築年月	平成16年 3月29日	建物取得費（全体）	31,500,000円
	延床面積	207.00㎡	耐震診断（実施年）	不要
	耐震補強（実施年）	不要	所有者	市

大規模改修等の履歴・計画（300万以上）		平成　年度	平成　年度	平成　年度	平成　年度	平成　年度
	対象建物					
	施工内容					
	費用					
リスク・高機能化対応度						

(3)管理・運営の概要

利用時間	地域で管理運営	休所(館)日	地域で管理運営
運営形態	指定管理	管理・運営者名	粟野区
委託期間(指定管理の場合)	自 平成16年4月1日	至	平成42年3月31日
業務内容	地域コミュニティ活動の拠点として管理運営		

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	人

施設の維持管理に係る経費		施設の運営・事業に係る経費(指定管理の場合)	
維持管理経費		運営・事業等経費	
光熱水費		指定管理委託料	
保守点検委託料		その他の経費	
賃借料			
修繕費			
その他の経費			
人件費			
職員　等			
非常勤職員			
①小計		②小計	

④合計(①+②)−③				
市民一人あたりのコスト				
財　源	補助金等収入		その他収入	
	使用料等収入		③年間収入合計	

(5)施設の利用状況

内　容	単位	実績数		
		H23	H24	H25
大集会室	人	1,200	956	640
和室	人	380	356	341
計	人	1,580	1,312	981

(6)関連情報

類似施設		近隣施設	

(7)その他

管理・運営上の問題点	地元の粟野区で管理運営をしている。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	指定管理期限が平成42年3月31日となっており、その後は粟野区へ無償譲渡する予定である。
特記事項	粟野区に管理運営を任せており、維持管理費についても粟野区が支払いをしている。

各棟の状況

番施号設	区施分設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費（単位：円）	耐震	
								診断	補強
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					