

# 施設カルテ

## (1)施設の基本情報

施設番号	S01505	施設名称	黒田集会所(黒田集会所(嬉野))	
所在地(住所)	松阪市嬉野黒田町84番地4			
				
根拠条例		担当部署	経営企画部 地域づくり応援室	
設置年度	昭和51年度	財産区分	12 公共用財産	
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	昭和51年度に地域改善の補助金を受けて、地区民の集会場として利用の用に供するため整備をおこなった。			
施設の設置目的に沿った運営状況	地域集会所として利用			

## (2)建物の概要

設置形態	単 独	用途地域等	第二種低層住居専用地域		
駐車場(収容台数)	5台				
土 地	敷地面積	311㎡	借受期間・賃料等	無期限・無償	
	所有者	その他の公法人			
主たる建物1	建物名称	黒田集会所(嬉野)			
	用途	集会所	構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階	
	建築年月	昭和52年 3月10日	建物取得費(全体)	15,000,000円	
	延床面積	92.75㎡	耐震診断(実施年)	未実施	
	耐震補強(実施年)	未定	所有者	市	
大規模改修等の履歴・計画(300万以上)	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度
対象建物					
施工内容					
費用					
リスク・高機能化対応度					

### (3)管理・運営の概要

利用時間	地域で運営管理	休所(館)日	地域で運営管理	
運営形態		管理・運営者名	黒田自治会	
委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日
業務内容	地域の集会所			

### (4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	人
施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費(指定管理の場合)				
維持管理経費					運営・事業等経費				
光熱水費					指定管理委託料				
保守点検委託料					その他の経費				
賃借料									
修繕費									
その他の経費									
人件費									
職員等									
非常勤職員									
①小計					②小計				
④合計(①+②)-③									
市民一人あたりのコスト									
財 源		補助金等収入				その他収入			
		使用料等収入				③年間収入合計			

### (5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H23	H24	H25
自治会・子供会の集会	人	80	80	80

### (6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

### (7)その他

管理・運営上の問題点	地元黒田自治会で運営している。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	今後自治会へ施設の譲渡を行う予定である。
特記事項	・地元自治会に管理運営をまかせている。 ・維持管理費「光熱水費等」も自治会にて支払い。

