

施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号	S01490	施設名称	嬉野振興局舎(嬉野地域振興局(嬉野)議会棟)		
所在地(住所)	松阪市嬉野町1443番地5				
					
根拠条例	松阪市支所及び出張所設置条例	担当部署	総務部 財務課		
設置年度	昭和49年度	財産区分	11 公用財産		
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	嬉野町議会事務局及議場として昭和49年に整備し、市町合併の平成16年12月まで使用していた、その後跡地利用として嬉野史編さん業務のため嬉野史編さん室として平成23年3月まで使用していた。現在は、嬉野史編さんに係る書物の書庫として使用している。建物の1階部分は、松阪北部商工会の所有で、嬉野地域振興局舎移転に伴い商工会と協議を行ったところ、嬉野支所事務所として継続して利用予定であるため、建物2階部分を取り壊すことができない状況である。				
施設の設置目的に沿った運営状況	書庫として利用している。				

(2)建物の概要

設置形態	併設	用途地域等	第二種住居地域		
駐車場(収容台数)	56台				
土地	敷地面積	1,107㎡の内253.1㎡	借受期間・賃料等	—	
	所有者	市			
主たる建物1	建物名称	嬉野地域振興局(嬉野)議会棟			
	用途	事務所	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階	
	建築年月	昭和49年11月21日	建物取得費(全体)	69,570,000円	
	延床面積	253.05㎡	耐震診断(実施年)	不要	
	耐震補強(実施年)	未定	所有者	市	
大規模改修等の履歴・計画(300万以上)	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度
対象建物					
施工内容					
費用					
リスク・高機能化対応度					

(3)管理・運営の概要

利用時間	定めなし	休所(館)日	土日祝日	
運営形態	直営	管理・運営者名	松阪市	
委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日
業務内容	書庫として利用			

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	人
施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費(指定管理の場合)				
維持管理経費					運営・事業等経費				
光熱水費					指定管理委託料				
嬉野振興局舎に含まれる					その他の経費				
保守点検委託料									
賃借料									
修繕費									
その他の経費									
人件費									
職員等									
非常勤職員									
①小計					②小計				
④合計(①+②)-③									
市民一人あたりのコスト									
財 源		補助金等収入				その他収入			
		使用料等収入				③年間収入合計			

(5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H23	H24	H25

(6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

(7)その他

管理・運営上の問題点	老朽化が進み、今後修繕費がかかる状況にある。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	建物が老朽化しているが、1階部分の建物の所有が商工会となっているため、商工会の建物が存続する限り、建物の取り壊しが難しい状況にある。
特記事項	維持管理費は、1階部分は商工会、2階部分は市が支払いをしている。

